
VÍZIÓ A XXI. SZÁZADI VERESEGYHÁZRÓL

**A Tavirózsa Egyesület hosszú távú ajánlata/programja
Veresegyház Város lakosságának
a 2024. évi önkormányzati választásokra**

1.1. verzió



Veresegyház, 2024. február

Mottónk: Legyen ifjúság- és környezetbarát város Veresegyház!

I. RÉSZ: ALAPELVEINK

Lássunk tisztán, beszéljünk világosan, csináljuk közösen!

Lássunk tisztán a város ügyeiben!

Igen fontosnak tartjuk, hogy a korábbi évek gyakorlatától eltérően – a lakosságot, civil szervezeteket és szakmai testületeket is bevonva – nyílt várospolitikát folytasson Veresegyház. A lakosság előtt világos legyen, hogy milyen feladatok állnak előttünk; azok sorrendjét, kik, mikor, milyen szempontok alapján, milyen fórumokon fogják eldönteni.

- Biztosítani fogjuk, hogy a továbbiakban ne fordulhasson elő az, hogy a nyilvánosság lényegi kizárásával, képviselők érdemi munkájának korlátozásával, éveken át „rendkívüli” testületi üléseket tartson a polgármester.
- Szavatolni fogjuk a testületi döntések teljes nyilvánosságát, ideértve a bizottsági üléseket is.
- A tervezett döntések előkészítésében és a döntéshozatali folyamatban biztosítani kívánjuk az érintett társadalmi csoportok, civil szervezetek aktív részvételét.
- Az átláthatóság természetesen kiterjed a város költségvetésének az átláthatóságára is. Részletesen, közérthető formában, magyarázatokkal kívánjuk bemutatni a város költségvetését, zárszámadását, gazdálkodását.

Beszéljünk világosan a város ügyeiről!

A város a nyilvános közbeszéd fórumain tudja megvitatni mindazokat a kérdéseket, amelyek fejlesztése, működése, működtetése során felvetődnek. Ehhez meg kell teremteni, illetve át kell alakítani a meglévő eszköztárat:

Meg kell vizsgálni, hogy a városi finanszírozású sajtótermékek – melyekre jelentős összegeket költ a város – betöltik-e ezt a szerepet. Meg kell határozni konkrét feladataikat, de biztosítani kell működésük függetlenségét is. A városvezetésnek közvetve és informálisan sem lehet befolyása a tartalomra ([MUOSZ ajánlás](#)), és érvényesíteni kell az újonnan elfogadott [uniós médiatörvény](#) előírásait.

- Világossá kell tenni a város tájékoztatási tevékenységét, hogy kinek, mikor, miként kell válaszolnia a hivatalhoz, képviselőkhöz, polgármesterhez küldött levelekre.
- Javasoljuk egy kommunikációs szakember alkalmazását, aki a sajtószóvivői feladatokat is ellátja.

Csináljuk közösen!

Veresegyház szerencsés földrajzi és természeti adottságai mellett egy további, mai napig ki nem használt, hatalmas erőforrással rendelkezik. Ez pedig az itt élő, többségében magasan képzett lakosságban rejlő hatalmas szellemi potenciál!

Ennek kiaknázására az alábbiakat javasoljuk/tervezzük:

- Városfejlesztési Kerekasztal (VK). Konkrét ügyek döntés-előkészítési folyamatainak kidolgozására a polgármester és az alpolgármesterek tevékenységének elősegítésére önkéntesekből tanácsadók széles körét vonjuk be.
- A városfejlesztési tervek és a városüzemeltetés Fenntarthatósági Értékelése. A tervezett jelentős beruházásokat környezetvédelmi, társadalmi és gazdasági szempontból előzetesen egyaránt értékelni szükséges, a fenntartható fejlődés biztosítása érdekében. Ennek során vizsgálni kell a hosszú távú hatásokat, és egyik szempontot sem szabad a másik elé helyezni. Az értékelés a VK egyik kiemelt feladata. [Javaslat a Fenntarthatósági Értékelésre](#) (1. sz. melléklet, 59. oldal):
- Közösségi tervezés. A város arculatát, lényeges beruházásait előkészítendő döntésekbe bevonjuk az érintett területek lakosságát, civil szervezeteit, ismert szakértőit.
- Közösségi költségvetés. Fokozatosan bevezetnénk a közösségi költségvetést. Számos önkormányzat már a közösségi költségvetés elvének figyelembevételével készíti el a költségvetését. A működési célú költségvetés felhasználásáról az érintett intézményvezetők bevonásával döntenénk. A felhalmozási költségvetésen belül pedig a fejlesztésre, beruházásra tervezett feladatok és összegek meghatározásánál a városi polgárok véleményét is kikérjük (pl. online felmérések, fórumok). [Előadás a részvételi költségvetésről](#) (Tavirózsa Öko-Klub, 2012):
- Környezetvédelmi Alap. A 2006–2010 között a Tavirózsa Egyesület javaslatára létrehozott és sikeresen működött Alap pályázati rendszerét újraindítjuk. Az Alap pályázati forrásait helyi közoktatási intézmények, civil szervezetek és magánszemélyek kaphatják meg helyi környezetvédelmi és környezeti nevelési célok megvalósítására.
- Közösségért végzett önkéntes munka. Veresegyházon igen nagy hagyománya volt az akkoriban társadalmi munkának nevezett közösségi munkáknak. Számos létesítmény így tudott felépülni (pl. Posta, Állatorvosi rendelő, Úttörőtábor a mai Termálfürdő területén, és még sorolhatnánk). Ennek megszervezésében oroszlánrésze volt Pásztor Béla polgármesternek, aki szerszámokkal a kezében élen járt a munkálatokban. Élesszük újjá, bővítsük ki ezt a lehetőséget!

[A Tavirózsa Egyesület elvárásai az új városvezetéstől](#) (VVTV Híradó, 2023):

Javaslataink megvalósítását elengedhetetlennek tartjuk ahhoz, hogy Veresegyház egy modern városhoz méltó módon, eséllyel és komoly eredmények reményével vágjon bele az elkövetkező évtizedek kihívásainak megoldásába, a fenntartható fejlődés megteremtése érdekében.

A célok elérése érdekében a Tavirózsa Egyesület a város mindenkori vezetésével stratégiai együttműködési megállapodást kíván kötni.

II RÉSZ: SZAKPOLITIKAI TERVEINK, JAVASLATAINK

2018 és 2023 között Veresegyház több mint 55 millió Ft környezetvédelmi bírságot fizetett meg különböző hatóságoknak. Elöljáróban alapvetőnek tartjuk rögzíteni, hogy semmilyen törvénysértést nem tűrünk el. Különös tekintettel figyelünk a környezetkárosító intézkedésekre. Ezekben a kérdésekben nincs alku! Nincs „Ma elnézem neked, ha te holnap elnézed nekem”. Ezzel együtt határozott és egyértelmű védelmet fogunk nyújtani minden városi (önkormányzati) intézmény, vállalkozás alkalmazottjának, akik feladataik ellátása során megakadályozzák a jogsértések elkövetését, vagy jogsértés esetén megteszik a hatáskörük adta megfelelő lépéseket.

Veresegyház a jövőben nem lehet következmények nélküli város!

Épített és természeti környezetünk védelméhez kapcsolódó javaslataink

- Környezetvédelmi Bizottság létrehozása. Tekintettel napjaink megnövekedett számú környezetvédelmi kihívásaira (klímaváltozás hatásai, természeti értékeink pusztulása stb.), égető szükség van a bizottság létrehozására.
- Veresegyház Fenntartható Fejlődésének Programja (Local Agenda 21). A program 2020-ban lejárt, ezért a helyi civil szervezetek és a lakosság bevonásával felülvizsgálata, aktualizálása szükséges. A program fontos iránytű a fenntartható városfejlesztés és -üzemeltetés megteremtéséhez.

[Local Agenda 21 \(2016–2020\)](#)

- Veresegyház Város Klímastratégiájának elkészítése. Az átfogó stratégia elkészítése célja a hatékony, minél függetlenebb és klímasegletes energiagazdálkodás megteremtése városunkban. A stratégia elősegíti a pályázati és egyéb források bevonását, és megvalósítása segít a működési kiadások csökkentésében is. Megkerülhetetlen szembenézni azzal, hogy a szénhidrogének mint fő energiahordozók belátható időn belül kivezetésre kerülnek. Ma már köztudott, hogy az emberiség tevékenységei révén – többek között a fosszilis tüzelőanyagok elégetésével – nagy mennyiségű üvegházhatást okozó gázt (főként szén-dioxidot) bocsát a légkörbe. Egyes természeti rendszerek átbillentek, mások pedig a határára

kerültek kritikus pontoknak, melyek visszafordíthatatlan klimatikus és biológiai folyamatokat indítanak el. Az éghajlati, ökológiai kockázatok mértéke, költségei felbecsülhetetlenek. A klímavédelem mellett igen fontosnak tartjuk, hogy a város lehetőségeihez képest mielőbb csökkentse energiafüggőségét. Ez nemcsak környezeti, hanem gazdaságossági/üzemeltetési szempontból is haszonnal jár. Más, hasonló méretű településekhez képest jó helyzetben vagyunk (ld. termálfűtés a közintézményekben), de lehet ezen még tovább javítani!

Lehetőségeink, javaslataink:

1. Csatlakozás a Klímabarát Települések Szövetségéhez. A szervezeti tagság a szakmai háttér biztosítása és az együttműködés mellett a pályázati források megszerzésében is előnyt jelent.
2. El kell végezni az önkormányzati intézmények működésének energetikai auditját, és az eredmények alapján végre kell hajtani a szükséges korszerűsítéseket.
3. Számottevő potenciált jelent, hogy a város alatt található termálkincs a fűtés mellett villamosenergia-termelésre is igénybe vehető.
4. Fontosnak tartjuk, hogy a város kezdeményező szerepet vállaljon egy Helyi Megújuló Energia Közösség létrehozására. Egy jelentős számú HMKE-t (háztartási méretű kiserőmű) üzemeltető, közösségi tulajdonú cég a várossal összehangoltan további fejlesztéseket tudna megvalósítani. Veresegyháznak jelentős önkormányzati tulajdonú külterületei vannak, ahol a céggel közösen napelemparkok létesítésére lenne lehetőség. A napelemparkok a termálfűtés villamosenergia-igényét is fedezhetik.
5. Tovább fejlesztjük a termálfűtésben rejlő lehetőségeket a lakosság irányában is. Ez amellet, hogy az önkormányzatnak jelentős bevétele származik, a lakosság rezsiterheit is csökkentti (pl. a mindenkori gázár 70%-ának fizetése esetén).
6. Fontos feladat közintézményeink, termálrendszerünk napelemekkel való ellátása.
7. Minden közintézmény esetében biztosítani kell az energiatakarékos világítási rendszert, és ahol még nincs, ott ki kell építeni a hőszigetelést.
8. A közvilágítási rendszer felülvizsgálatra szorul, a még fennmaradt energiapazarló lámpák, és a helyenként elégtelen világítás miatt.



- Veresegyház Város Biodiverzitás Stratégiája. Az elmúlt évtizedekben Veresegyház számos természeti kincse pusztult el. Csak a Malom-tó tíz védett növényfajt veszített, köztük a város címernövényét, a védett tavirózsát (fehér tündérrózsza). A stratégia elkészítésének fő célja ezért a város természeti erőforrásainak, értékeinek megőrzése, a természeti területek állapotának javítása, illetve ennek révén az ökoszisztéma-szolgáltatások (úgy mint a természet által biztosított tiszta levegő és víz, a tavak halszaporulata stb.) garantálása a jelen és jövő generációk számára. A természeti értékek megőrzése érdekében egyes területek védetté nyilvánítása és kezelése, a növény- és állatfajok terjedését, mobilitását biztosító zöld- és kék- (ökológiai) hálózatok létrehozása szükséges. Mielőbb meg kell kezdeni tavaink ökológiai állapotának javítását, mely a horgászok és a strandolók elemi érdeke. Kizárólag tájhozó halfajok telepítése engedhető meg, olyan arányban és mennyiségben, mely a vizek állapotának javítását segíti elő. Az elmúlt másfél évtizedben az Álomhegyi-tározón és környezetében igen gazdag madárvilág jelent meg. A tározót úgy kell üzemeltetni, hogy a természeti értékek megőrzése és az észszerű társadalmi igények kielégítése hosszú távon biztosított legyen.

Kapcsolódó anyagok:

[Nyilvánítsák védetté az Álomhegyi-tározót és környezetét!](#) (petíció – 2021):

[Mentsük meg a rózsavölgyi-tavat!](#) (petíció – 2022)

[Természeti kincseink védelme Veresegyház térségében](#)

[Veresegyház természeti kincsei - A Malom-tó](#) (kisfilm, Tavirózsza Egyesület, 2015)

- Veresegyház Zöldfelület-fejlesztési Konceptiója. Egy átfogó koncepciót szükséges készíteni a város zöldfelületeinek tervezett növelése és kezelése érdekében. Fontos cél a klímaváltozás hatásainak ellenállóbb őshonos növények ültetése és a fakivágások kapcsán keletkezett pótlási kötelezettségek teljesítésének ellenőrzése. E mellett kiemelt feladat az idős és/vagy jelentős természetvédelmi értéket képviselő egyedi fák, fasorok védetté nyilvánítása. Fakivágásokra – kivéve a sürgős, veszélyeztető eseteket – a jövőben csak szakvélemény alapján szabad engedélyt adni.

Kapcsolódó anyagok:

[Jogsértő fakivágási és -pótlási gyakorlatok Veresen \(2013–2019\)](#)

[Veresegyház láncfűrésszel ünnepli a Madarak és Fák Napját!](#)

[A fák mégsem állva halnak meg](#) (VVTV interjú, 2015)

[Petíció a veresegyházi fák megmentéséért \(2019\)](#)

- **Nyilvános Környezeti Információs Rendszer (KIR) létrehozása.** A KIR egy olyan, önkormányzat honlapjáról elérhető, folyamatosan frissített felület, melyen a város környezeti állapotáról és az azt befolyásoló gazdasági, társadalmi tevékenységekről kaphat információkat az érdeklődő (pl. üzemek légszennyezőanyag-kibocsátásai, levegőminőség, tavak vízminősége, természeti területek védett fajai, hatósági engedélyek és bírságok). Ezenkívül a lakosságnak lehetősége nyílik az illegális hulladéklerakók, környezetszennyezések bejelentésére is a felületen, de nyilvánosságot nyújt a civil szervezetek és köznevelési intézmények környezetvédelmi, környezeti szemléletformálási programjai számára is. Közösségi monitorozás keretében bevezetjük a légszennyezettség mérését minden iskola és óvoda környékén.

[Javaslatok a KIR tartalmára](#) (1. sz. melléklet, 62. oldal)

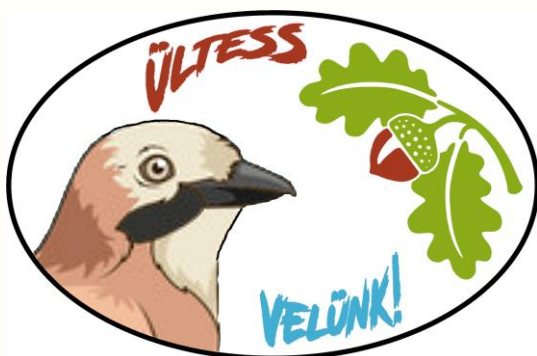
- **A Fenyves átalakítása**

1. Az *“Ültess erdőt a madarakkal!”* című projekt keretében folytatjuk a város főkertészével, a Gamesszal és a Pilisi Parkerdő Zrt.-vel 2021-ben megkezdett Pamut-tó melletti Fenyves átalakítását. A cél a változó klíma helyzetnek és a társadalmi igényeknek jobban megfelelő, fajgazdag erdei ökoszisztéma létrehozása. A pusztuló erdei fenyvest fokozatosan, több évtized alatt a szárazságot és meleget jobban tűrő cserestölgyesre váltjuk. Ebben számítunk - a szajkókon kívül - közösségi munka keretében minden veresi lakosra.

A kapcsolódó *“Kis Erdész Program”* keretében az évente elballagó veresi ovisok jelölt csertölgyeket ültetnek a Fenyvesben minden tavasszal.

[“Ültess erdőt a madarakkal!” Program](#)

[Kis Erdész Program](#)



2. Terveink szerint a Fenyves egy olyan Szabadidős és Kiránduló Park lesz, mely úgy kínál rekreációs funkciót a lakosságnak, hogy a természetvédelmi szempontokat is figyelembe veszi. A Fenyves nagy része továbbra is zajmentes marad, és nem engedhető meg nagy tömegek odavonzása, és az sem, hogy az erdő rovására vagy az erdő határán forgalmas autótűt épüljön a tervezett elkerülőút irányába.

A Fenyves mint rekreációs célterület, jelenleg is fontos szerepet játszik Veresegyház és Szada életében, ezért a tervek megvalósítását széles körű társadalmi egyeztetés fogja megelőzni. Átalakítása, megújítása kapcsán továbbra is együtt fogunk dolgozni az önkormányzatokkal, és a Pilisi Parkerdő Zrt.-vel.

- Fenntartható Vízgazdálkodási Koncepció elkészítése. A koncepció céljai a vizek minőségének javítása, a vizek megtartása, illetve a takarékos, de ökológiai szempontokat is figyelembe vevő vízgazdálkodás alapjainak megteremtése. Ezek a célok a város klímája, az idegenforgalom, a horgászat és a természetközeli élőhelyek állapotjavítása szempontjából egyaránt fontosak.
 1. A szennyvíztisztító jelenlegi kapacitása 7000 m³/nap. Tekintettel arra, hogy a tisztítómű további bővítése igen jelentős kiadásokat generálna, el kell érni, hogy az üzem terhelése a kapacitásán belül maradjon (lakóterületi értékesítések felfüggesztése, lakónépességszám limitje). A szennyvíztisztító üzemeltetésén nem szabad spórolni, mivel működése a horgásztavak és a tóstrand állapotára alapvető hatással van. A tavak algásodásának mérséklése érdekében csökkenteni szükséges a szennyvíztisztító foszforkibocsátását. A halállományt mind összetételében, mind korosztály tekintetében a természetes vizekhez hasonlóan kell kialakítani. A közelmúltban az Álomhegyi-tározón és az Őrbottyáni Százforrás-tóban is tömeges halpusztulást okozott a tisztítómű és a csatornarendszer haváriája. Törekedni kell az ilyen esetek számának csökkentésére és szükség esetén a gyors és hatékony kármentesítésre.
 2. Szükséges elvégezni az önkormányzati intézmények vízhasználatának felülvizsgálatát, és ennek alapján el kell végezni a korszerűsítéseket.
 3. A víz megtartás és víztakarékosság terén konkrét ajánlásokat dolgozunk ki többek között a családi házak, illetve kertek tulajdonosainak.
 4. Veresegyház és térsége kiváló potenciállal rendelkezik a természetes víz megtartás terén. A patakok mentén húzódó, mélyen fekvő lápos és mocsaras területek ui. nagy mennyiségű víz megtartására képesek. A nagy mennyiségű csapadékok plusz vizeit itt vissza lehet tartani (ár- és belvízveszély csökkentése), mellyel a szárazabb időszakokra is maradhat belőle. Ez a víz megtartás jelentős természetvédelmi hasznot is hoz, mivel az országos szinten védett lápok ritka élővilágának fennmaradásához elengedhetetlen az állandó vízellátottság biztosítása. Azon partszakaszokon, ahol a vízfolyás nem veszélyeztetett épített környezetet vagy mezőgazdasági területet, a továbbiakban kerülni kell a patakkotrást, és teret kell engedni a víznek arra, hogy csapadékosabb időszakokban kiönthessen.

5. A hirtelen lezúduló csapadékok kezelésére esőkertek létrehozására is teszünk javaslatokat.

Kapcsolódó anyagaink:

[Halpusztulás az Álomhegyi-tározón](#)

[Tömeges halpusztulás Órbottyánban](#)

[Természeti kincseink védelme Veresegyház térségében](#)

Egy jó példa: [Szada vízmegtartást segítő koncepciója](#)

["Ha a természet nyer, akkor a társadalom is" – miért hasznosak a vizes élőhelyek?](#)

(WWF podcast, 2022)

[A veresegyházi tavak múltja, jelene és jövője](#) (előadás a Víz Világnapja alkalmából, 2023)



- Virágos, Tiszta Porta Program. Átalakítjuk, kibővítjük a Tavirózsa Egyesület kezdeményezésére 2009-ben elindított Programot. A cím elnyerésére a feltételek szigorúbbak lesznek, de a pályázati felhívást a fenntarthatóság szellemében aktualizáljuk (pl. a víztakarékos/vízmegtartó, madárbarát és biodiverzitás-növelő funkciókért/gondozásért, komposztálásért pluszpontok járnak).

[Virágos Porta Program](#)



- Halbarát Víz Program. Az elmúlt évtizedekben a veresi tavak vízminősége romlott, élőviláguk elszegényedett. *A program megvalósításának fő célkitűzése ezért a tavak vízminőségi és természetvédelmi célú rehabilitációja és monitorozása.* Ez kiemelt

fontosságú a Malom-tó strandjának üzemeltetése szempontjából, de a vizeket kezelő horgász szervezetek elemi érdeke is. A tavak állapotának javulása esetén nő a természetes halszaporulat, csökken a halpusztulások száma, és kisebb mennyiségben lesz szükség haltelepítésekre.

A program egyik fontos eleme a tavak és patakok vízminőségének rendszeres vizsgálata és a strandolók, horgászok tájékoztatása a nyilvános *Környezeti Információs Rendszeren* keresztül.

A szúnyoggyérítés módjait, gyakoriságát és szükségszerűségét felül fogjuk vizsgálni Veresegyházon. A kémiai szúnyogirtás egyrészt veszélyes a halak táplálékára (gerinctelen vízi állatok), másrészt magukra a halakra, de a hasznos vízi és szárazföldi ízeltlábúakat is mérgezi.

Egyesületünk 2008-ban indította el az országos szintű [Halbarát Víz Programot](#).

- Zöldhíd Program. A gyermekek fogékonyak környezetükre, és a felnőttekhez képest szemléletük könnyebben formálható. Környezeti nevelési programunk az óvodás és az iskolás korosztályt célozza. Ide tartozik a *Veresegyházi Tavak Tanösvény* üzemeltetése, a fentebb említett *Kis Erdész Program*, és a több mint egy évtizede elindított, környezetvédelmi célú *óvodás foglalkoztató füzet* sorozatunk („[Andi és Bandi](#)”), melynek jelenleg 6 része van.

[A Veresegyházi Tavak Tanösvény új füzete](#)

- Közlekedésfejlesztési Koncepció. Az önkormányzat megbízásából készítés alatt áll a koncepció, melynek kapcsán a Tavirózsa Egyesület jelezte az önkormányzat felé részvételi szándékát. Szakmai javaslatainkon túl legfontosabb feladatunknak tartjuk a lakosság igényeinek, véleményének becsatornázását.

A járdák tervezése kapcsán prioritást kell, hogy élvezzen a fiatalok és a kisgyermekes szülők babakocsis közlekedése. Öröndetes és támogatandó a városi kerékpárút-hálózat fejlesztése. Fontosnak tartjuk, hogy a hálózatot kössük össze a szomszédos településekkel. Erdőkertes esetében, már csak 20-30 méter hiányzik + a vasúti átkelő. Jól haladunk Szada felé is. Értjük el térségi pályázatokkal Gödöllőt is! Kiemelten fontosnak tartjuk, hogy Veresegyházt bekapcsoljuk az EuroVelo 6-os nemzetközi kerékpárút-hálózatba. Csatlakozási lehetőségek: Csomád-Göd, illetve Fót-Dunakeszi vonalon.

Tekintettel a belső utak közlekedési problémáira (dugók, növekvő levegő- és zajszennyezés), az utóbbi évtizedben és jelenleg is felmerült egy, a Csomádi út és az M3 autópálya között összeköttetést biztosító elkerülő út építése. Az út megépítése már középtávon a város további terjeszkedését indukálja, hosszabb távon pedig nem fogja megoldani az utak zsúfoltságát, a levegő- és zajterhelést. A Tavirózsa Egyesület célja ezért az, hogy a város belső szerkezetének fokozatos átalakításával és a tömegközlekedés lehetőségeinek jobb kihasználásával segítse elő a közlekedési problémák hosszú távú megoldását a rövid távú megoldást jelentő elkerülőúttal szemben. Veresegyház három vasútállomással rendelkezik, és az erdőkertesi állomás

is rendelkezésre áll ahhoz, hogy a vasút korszerűsítését követően a 15 percenkénti vonatsűrűség és a rövidebb menetidő kényelmesebb, biztonságosabb és környezetkímélőbb alternatívája legyen a gépjárműveknek.

Érveinket részletesen itt olvashatják:

[https://tavirozsa-](https://tavirozsa-egyesulet.hu/index.php?option=com_content&view=article&id=157&Itemid=1)

[egyesulet.hu/index.php?option=com_content&view=article&id=157&Itemid=1](https://tavirozsa-egyesulet.hu/index.php?option=com_content&view=article&id=157&Itemid=1)

[https://tavirozsa-](https://tavirozsa-egyesulet.hu/index.php?option=com_content&view=article&id=158%3Aelkerulo-ut-szomit-a-veresi-lakossag-velemenye&catid=34%3Acikkek&Itemid=1)

[egyesulet.hu/index.php?option=com_content&view=article&id=158%3Aelkerulo-ut-szomit-a-veresi-lakossag-velemenye&catid=34%3Acikkek&Itemid=1](https://tavirozsa-egyesulet.hu/index.php?option=com_content&view=article&id=158%3Aelkerulo-ut-szomit-a-veresi-lakossag-velemenye&catid=34%3Acikkek&Itemid=1)

[Veresegyház Közlekedési Konceptiójának tervezete - A beavatkozási eszközök elméleti háttere](#)

VÁROSFELJESZTÉS – NÖVEKEDÉS HELYETT FENNTARTHATÓ FEJLŐDÉST! FELÉRTÉKELJÜK A VÁROST!

Veresegyház a 6-7000 fős faluból viharos sebességgel lett 10-15-20 000-es város, és a növekedés a trendek alapján folytatódni fog.

Ezt a növekedést a főváros közelsége és a kedvező környezeti feltételek mellett két speciális körülmény is elősegítette, illetve gyorsította. A rendszerváltás időszakához kapcsolódóan lezajlott a földtulajdonokhoz kapcsolódóan egy kárpótlási eljárás, amelyben az előző rendszerben földjüktől megfosztottak számára azt állam kárpótlási eljárásban lehetőséget adott, hogy földtulajdonhoz jussanak a településen és annak környékén. Ezt a körülményt kihasználva Pásztor Béla polgármester jó érzékkel, kedvező áron felvásárolta csaknem a teljes külterületet. Így a város tulajdonosként is teljes körű lehetőséget kapott arra, hogy alakítsa a környezetét, a beépítés határait. A másik fontos körülmény, hogy a polgármester számára a fejlődés a növekedéssel volt egyenértékű. Ennek a rendszerváltás kezdetén még pénzügyi okai is voltak, hiszen a lakosok után befizetett személyi jövedelemadó jelentős részét ott hagyta az állam az önkormányzatoknál. Ez aztán idővel megváltozott, a külterületek közművesítési költségei pedig egyre nagyobb terhet róttak az önkormányzatra. A növekvő lakosság szám túlterhelte a közműveket, az infrastrukturális kapacitás kevés lett. A robbanásszerű lakosságnövekedés magával hozta a gépjárművek számának a növekedését is. Amíg a néhai faluban ritkaságszámba ment a gépkocsi, addig a fiatal városiakok 1 család 1 gépkocsiját gyorsan felváltotta az egy család 2-3 gépkocsija. Állandósult a zsúfoltság az utakon, és a reggeli, délutáni, piacnapokhoz köthető dugók. Mindez fokozott zaj-, por- és légszennyezéssel jár.

Településfejlesztési és üzemeltetési javaslataink a problémák kezelésére

- Első lépésben el kell végezni a településrendezési eszközök fenntarthatósági felülvizsgálatát. A városfejlesztés során a környezetvédelmi és társadalmi igények prioritást kell, hogy élvezzenek a gazdasági szempontokkal szemben.
- Meg kell állítani a város további szétterülését és a lakónépeség növekedését. Ennek érdekében azonnal meg kell szüntetni a lakóterületnek kijelölt ingatlanok további értékesítését. A továbbiakban nem fordulhatnak elő illegális önkormányzati területfeltöltések és tereprendezések.
- A város szerkezetét várostervezési eszközökkel úgy kell kialakítani, hogy a várható, további kisebb mértékű népességnövekedés a kerékpárút-hálózathoz és a tömegközlekedési pontokhoz kötődjön. Három vasútállomása van Veresegyháznak, és Erdőkertes vasútállomása is kiváló lehetőségeket ad a tömegközlekedés számára.
- Az iskolákkal és a szülőkkel együttműködve megszervezzük a Ligetek és a Csonkás területéről az alsó tagozatos iskolások számára a „Gyalogbusz Veresegyház” rendszert, amivel a reggeli iskolába járás esetében kiváltjuk a gépkocsikat, tehermentesítjük a szülőket.



[Veresi Gyalogbusz](#)

[4.7 millió Ft bírságot kapott](#) Veresegyház Város Önkormányzata a Laposok illegális feltöltése miatt

[Lakossági petíció \(2020\) - Függeszzék fel a veresegyházi lakóterületek növelését!](#)

Mit várunk a fenti intézkedésektől?

- Felértékelődnek Veresegyház régi belterületi ingatlanjai. Az 1960–70-es években épült, zömében korszerűtlen fűtésű, szigetetlen, de nagy telkeken elhelyezkedő családi házaknál megjelenik a fejlesztői, befektetői, vásárlói igény.

- Így kapnak „kárpótlást” azok a veresi lakosok és leszármazottjaik, akik végigélték, és időnként elszenvettedék, hogy elrobog mellettük az épülő város. Elsőként a teherautók az anyagokkal, fröcskölve a házakat, gyalogosokat a járda nélkül utakon, utána pedig a tömegesen megjelent személygépjárművek.
- Javítjuk az ellátást a belvárosban. Az önkormányzat jelentős ingatlanvagyonnal rendelkezik, a folyamatos felvásárlással pedig helyet teremt a későbbi városfejlesztési beruházásoknak. Ezek irányát, területeit nyilvános közbeszéd során kell kijelölni. Az ideiglenesen kihasználatlan ingatlanok esetében kedvező bérleti lehetőségekkel teremtünk helyet a kereskedelmi és szolgáltatási tevékenységekre.
- A lakóingatlanok korszerűsítésével jelentősen javulni fog a levegő minősége, és csökkenni fog az energiafelhasználás is.

Javaslataink a veresegyházi közösségnek

Veresegyházon kimagaslóan magas a fiatal korosztály aránya, ezért igényeiket, támogatásukat a mindenkori városvezetésnek prioritásként kell kezelnie. Javaslataink:

- Indokolt lenne egy Ifjúsági, Közösségi és Civil Ház létrehozása, ahol a fiatalok találkozni, szórakozni tudnak, de otthonra lelnek a különböző civil szervezetek is.
- Szükség van egy idegen- vagy kéttannyelvű középiskolára Veresegyházon. A már meglévő gimnázium bővítését vagy új indítását kezdeményezzük angol és/vagy német nyelvű oktatással.
- Javasoljuk felsőoktatási intézmény(ek) kihelyezett karainak indítását a városban.
- „Beszéljess velem” Program. Fiatalok (középiskolások, gimnazisták) önkéntes munkáján alapuló lelki segítő programot dolgozunk ki, az idős és/vagy magányos rászorulókat támogatására, együttműködve az iskolákkal, Idősek Otthonával és a szociális ellátórendszerrel.
- Támogatjuk a tűzifajuttatást a szociálisan rászorulókat számára. (Ügyelni kell arra, hogy a tűzifa kitermelése ne okozzon természetkárosítást.)
- Végigkísérjük a különböző szociális célú adományok útját, hogy azok valóban oda jussanak, ahol arra legnagyobb a szükség.
- A túlterheltség miatt szükség van egyes oktatási-nevelési és egészségügyi intézmények bővítésére. Ugyan hatáskör hiányában kevés mozgástere van az önkormányzatnak, egyesületünk kiemelten fontosnak tartja a fenntartó szervekkel való rendszeres kapcsolattartást, együttműködést a fellépő problémák hatékony kezelése érdekében.

Turizmusfejlesztési lehetőségek

Veresegyházon a kis vendégszámú, de magas színvonalon működő, és az átlagosnál drágább szolgáltatásokat nyújtó, környezetkímélő szelíd- és ökoturizmusnak van jövője.



Javaslataink

- Veresegyház Turizmusfejlesztési Stratégiája. A város Turizmusfejlesztési Stratégiája felülvizsgálatra, átértékelésre és bővítésre szorul (pl. a 2005 óta üzemelő, több mint 7000 főt fogadó Veresegyházi Tavak Tanösvény csak 1 mondat erejéig szerepel benne, de a Malom-tó közel 100 éves strandjáról is csak felszínesen ír). Veresegyháznak jelentős idegenforgalmi potenciálja van, melyet azonban utoljára az 1920-as, 1930-as években aknáztak ki a leghatékonyabban, elsősorban a tóstrandra építve. A hatályos Turizmusfejlesztési Stratégia (2022)
- A helyi szállásadók, vendéglátósok, rendezvényszervezők, Medveotthon, múzeum, Művelődési Ház bevonásával részben a közösségi tervezés és költségvetés keretében tennénk javaslatot a teendőkre. Ennek költségvetési forrása a *helyi idegenforgalmi adó* mintegy évi 10–15 millió Ft-os keretösszege.



- Tavaink, tóstrand, sétálóutca. Hisszük, hogy az érdekeltek, érintettek – úgymint a szállásadók, horgász szervezetek, strandolók – együttműködésével jobb állapotba hozhatjuk az elhanyagolt tóstrandot. 2028-ban lesz 100 éve, hogy a Malom-tó strandja megnyitotta kapuit. Ezt csak úgy tudjuk méltó módon megünnepelni, hogy – a klímaváltozás okozta kihívásokat is figyelembe vevő – további rehabilitációs célú fejlesztéseket végzünk a tavakon, a strandot és környezetét pedig felújítjuk (strandépület- és sétálóutca-fejlesztés). A nyereséges működtetésre van remény, hiszen az elmúlt években annak ellenére sikerült nullszaldósra kihozni a strand üzemeltetését, hogy a korábbi évtizedekben érdemi fejlesztések nem történtek. Jelentős, fejlesztésekre is fordítható bevétel származhat a tóstrand körüli parkolási zóna kialakításával. Ez a zsúfoltság csökkentése szempontjából is kedvező megoldás.

Kapcsolódó anyagok:

[Javaslatok a Malom-tó strandjának megújítására](#)

[Mi lesz veled tóstrand?](#)

A Tavirózsa Egyesület [lakossági felmérésének eredménye a Malom-tó strandjának fejlesztése kapcsán](#)

[Javaslataink a Malom-tó körüli sétány létrehozására](#)

Fantáziakép egy lehetséges fejlesztési forgatókönyv alapján:



- **Termálfürdő.** Ez a kérdés időről időre felmerül, többnyire választási időszakban. Pásztor Béla volt polgármester még egy támogatói szerződést is aláírt Gémesi György gödöllői polgármesterrel a megvalósítására. A tervekre, majd azok áttervezésére jelentős összegeket költött már eddig is a város. Az általunk ismert tervekben szereplő megvalósíthatósági tanulmány szerint ez a beruházás 8–10 év alatt megtérülne. Ha ez így van, nem is értjük, hogy eddig miért nem valósult meg, hiszen ingatlanbefektetés esetében ez a megtérülés kiemelkedően gyorsan hozna nyereséget. Ugyanakkor meg kell jegyeznünk, hogy a hazai termálfürdők – melyek zömét önkormányzatok üzemeltetik – túlnyomó többségükben veszteségesek.

A fentiek miatt az alábbiakat tervezzük, javasoljuk:

1. Megkérjük a tervezőirodát, hogy a megtérülésre vonatkozóan aktualizálja a tervezés időpontjában megadottakat, illetőleg támassza alá ezt a valós adatokkal,
2. Széles körben tájékozódunk a hazai viszonyokról, keressük a gazdaságos működtetés lehetőségeit, technikáit,
3. Amennyiben sikerül egy hosszú távon gazdaságosan üzemeltethető konstrukciót összeállítani, felmérjük, hogy magánberuházásból, pályázati forrásból, esetleg városi vállalkozók és a lakosság bevonásával miként lehetne ezt megvalósítani.

Kapcsolódó anyagok:

[Milliárdos veszteség, elbocsátott dolgozók: így zárták a tavalyi évet a hazai gyógyfürdők](#)

[A hazai fürdők több mint fele bedőlhet a magas energiaárak miatt](#)

Gazdasági, gazdálkodási helyzetelemzés és javaslataink

Gazdasági területek fejlesztése

Városunkban rendszeresen visszatérő problémát jelentenek a különböző ipari tevékenységek lakosságot és a környezetet terhelő hatásai (pl. víz- és légszennyezés, zajterhelés). Ezért Veresegyházon a környezetet csak kismértékben terhelő, az elérhető legjobb technológiát (BAT) használó és jelentős részben helyi munkaerőt alkalmazó vállalkozások letelepedését javasoljuk elősegíteni, de ezeket is csak a lakóövezetektől minél távolabb. A problémák kezelése érdekében fontos feladat a jelenlegi gazdasági övezetek és a lakóterület között fás-cserjés zöldsávok kialakítása.

Nem engedhető meg akkumulátorgyárak, a levegőt és a vizeket szennyező üzemek létesítése!

Kapcsolódó anyag:

[Egy meghiúsított ipari beruházás tanulságai](#) (Agglomerációs füzetek I.)

A város gazdálkodása

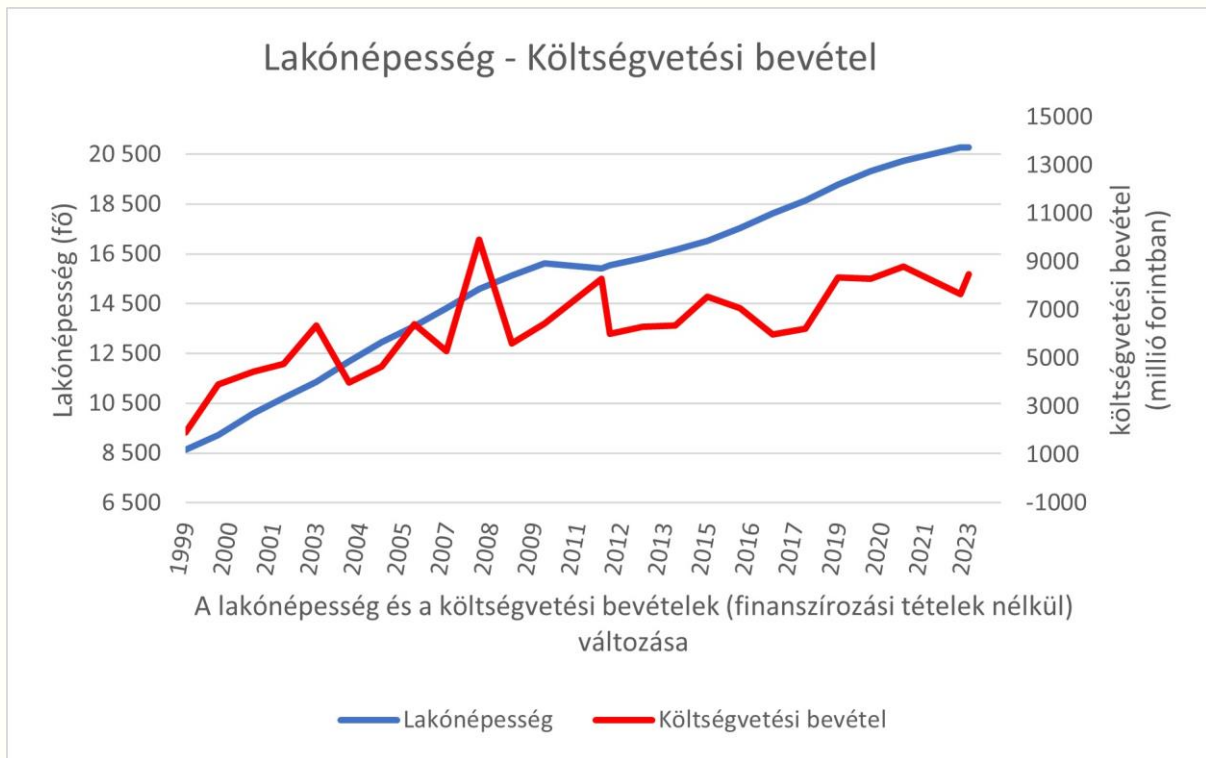
A város gazdálkodásának pénzügyi háttere

Veresegyház pénzügyi forrásait tekintve hazánk leggazdagabb települései közé tartozik. A költségvetésünk háromszor akkora, mint a hasonló méretű és lokációjú Fóté, vagy Gödé. Majdnem kétszer akkora a költségvetési főösszegünk, mint a lélekszámban közel kétszeres Bajáé. Egy hasonló méretű osztrák település is irigyelné a lehetőségeinket. Nyilván, ez hozzájárult ahhoz, hogy az Egyensúly Intézet [kutatása szerint](#) fejlettségben a városok rangsorában az előkelő 5. helyet szereztük meg országos szinten, még akkor is, ha ez a korábbi 3. helyről való visszacsúszást jelenti.

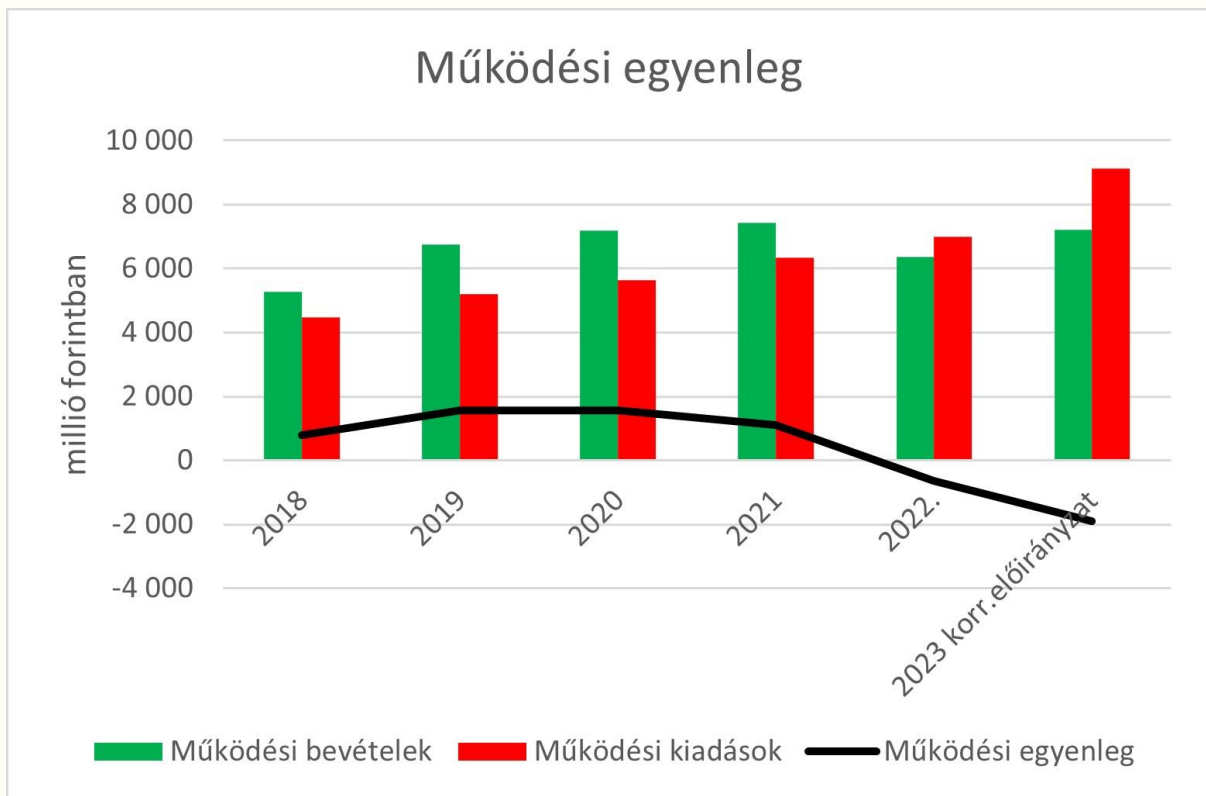
A kérdés az, hogy a rendelkezésünkre álló forrásokat megfelelően, hatékonyan használtuk-e fel? Sajnos, ezen a téren súlyos problémák látszanak.

Fejlődés után hanyatlás

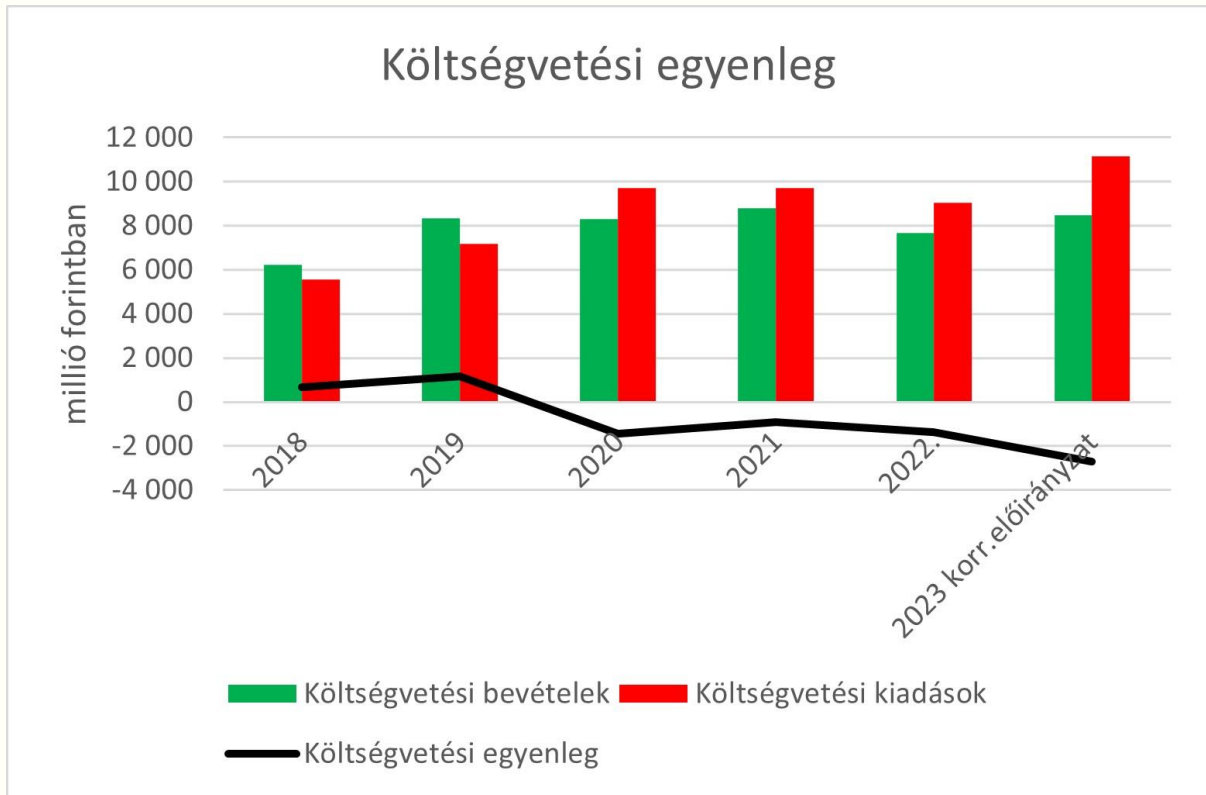
A fejlődés szempontjából sikeres időszakot, ahol alapvetően infrastrukturális beruházások történtek (utak, termálfűtési rendszer stb.), egy fenntarthatatlan növekedési pálya követte. A növekedéssel, városiasodással összefüggő kihívásokra nem megfelelő válaszok születtek. Az extenzív növekedést az infrastruktúra nem tudta követni, a szennyvíztisztító kapacitási problémái a környezeti problémákon túl gátolták az új bekötéseket is. A közlekedés egyre zsúfoltabbá vált, de hazai szinten a legnagyobb tanulólétszámú iskola is városunkban található. Az Egyensúly Intézet már idézett kutatása alapján a fejlődés ütemének rangsorában jelenleg a sor végén kullogunk: a vizsgált 68 város közül csak a 65. helyet sikerült megszerezni. A negatív értékű fejlődési indexünk pedig valójában nem fejlődést, hanem hanyatlást jelent.



A tanulmány a hanyatlás közvetlen okaként a költségvetési bevétel növekedésének a lakosság növekedési ütemétől való elmaradását jelöli meg, valamint a város az állami pályázatokon nyert támogatások egy főre jutó mértékében is lemaradt a hasonló településektől.



A kiadások Veresegyházon az elmúlt években dinamikusan növekedtek. Az árak általános emelkedésén belül a villamos áram drasztikus emelkedése és az adósságcsapda következményeként a hitelek kamat- és törlesztőrésze okozott jelentős többletkiadást a korábbi időszakhoz képest. Míg korábban a pozitív működési egyenleg részben biztosította a fejlesztéseket, úgy ez a többlet 2022-re hiánnyá alakult, 2023-ban pedig már közel 2 milliárdos újabb finanszírozási igényt jelentett volna.



Kicsit leegyszerűsítve a költségvetési számvitelt, a működési egyenleg és a költségvetési egyenleg között az a lényeges különbség, hogy a költségvetési egyenleg bevételi oldalon tartalmazza az ingatlanértékesítésekből származó bevételt is, a működési bevételeken felül; kiadási oldalon pedig tartalmazza a beruházási és fejlesztési költségeket a működési kiadásokkal együtt. Látható, hogy a költségvetési egyenleg már 2020-ban is negatív volt.

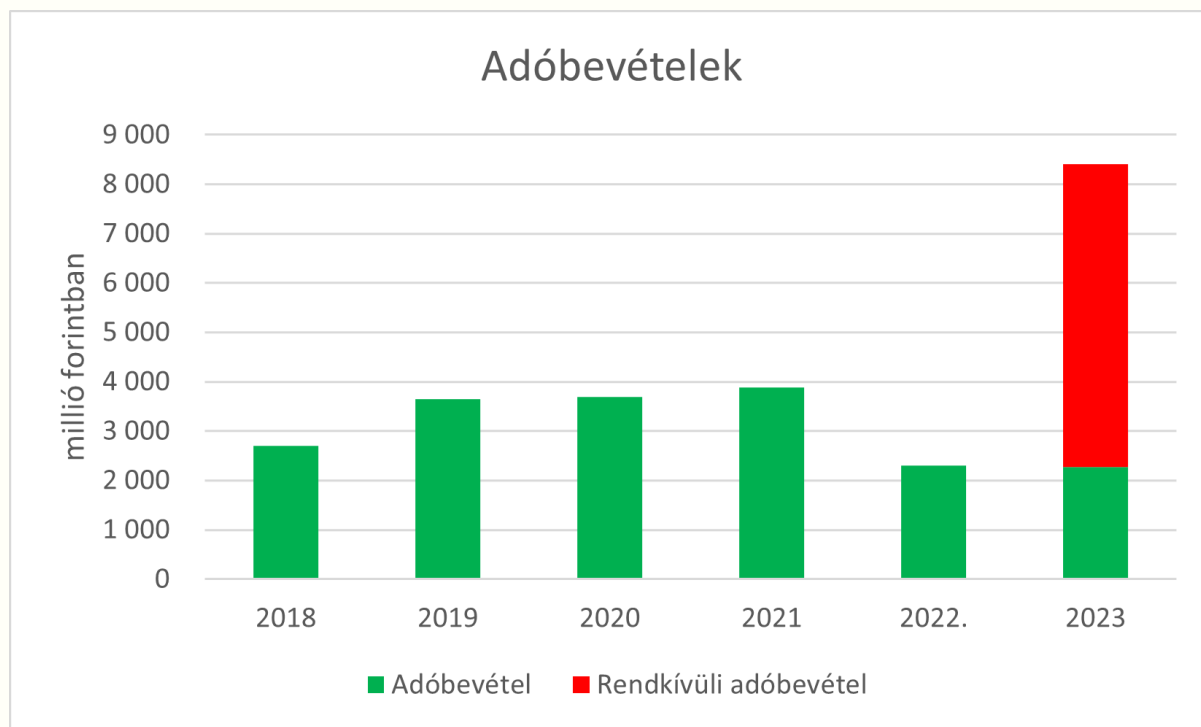
Beruházási és fejlesztési igényeink nem a lehetőségeinkhez, hanem a vágyainkhoz igazodtak. Nagyobb lábon élünk, mint ahogy finanszírozni tudnánk.

Ez a folyamat fenntarthatatlan, ezért 2023-ra finanszírozhatatlanná vált a város költségvetése.

A lottónyeremény

2023-ban minden előzetes várakozást, reményt és elképzelést felülmúlóan, rendkívüli iparűzési adóbevétel folyt be a város számlájára. Ez nem egy bölcs, előrelátó és tudatos

gazdálkodás eredménye, hanem egy nagy adófizetőknek köszönhető, nem várt rendkívüli eredmény.



Látható, hogy az iparűzési adóbevétel nemcsak a várakozásokat, de a korábbi évek jellemző szintjét is többszörösen meghaladja. 2023-ban így, a várakozásainkhoz közel négyszeres összegű adóbevételből gazdálkodhattunk.

Ez a rendkívüli 6 milliárdos többletbevétel alapjaiban változtathatja meg a város gazdálkodását.

Lehetőséget teremtett a költségvetési lyukak betömésére. Másrészt az adósságcsapdából is menekülünk ezzel, hiszen ebből sikerült visszafizetni a Travill hitelt, valamint a KH folyószámlahitelét is, így a „likviditási” hitelek rendezése után csak a hosszú lejáratú hitelünk maradt. Sőt, várhatóan a költségvetési egyenleg is mintegy négy milliárdos pozitív egyenleget mutathat év végén.

De a lehetőség felelősséggel is jár

Városunk kétszer került adósságcsapdába, nem engedhetjük meg, hogy ez a jövőben még egyszer előforduljon. Nincs több állami segítség, és nincs újabb lottónyeremény sem. A forrásainkkal – amelyek jelenleg bőségesek – felelősséggel kell gazdálkodnunk.

A rendkívüli adóbevétel nem fogja hosszú távon növelni a forrásainkat, ezért javasoljuk, hogy 5 éves időtávra, konzervatív becsléssel határozzuk meg lehetséges forrásainkat.

Fontos szempont megítélésünk szerint az, hogy a szolidaritási hozzájárulás mértéke 2024-ben (és a következő években) jelentősen emelkedni fog. A szolidaritási hozzájárulás összege várakozásaink szerint 2024-ben megközelíti a kétmilliárd forintot, amely az állami működési támogatások összegével megegyező nagyságrend. A szolidaritási hozzájárulás a következő években is jelentős teher lesz városunk számára, működésünket külső források nélkül, saját lábra állva kell tudnunk biztosítani. Javasoljuk, hogy erre külön tartalékot képezzünk.

Javasoljuk, hogy a költségvetési többletet ne általános tartalék keretében, a képviselő-testület szabad felhasználhatóságára bízva kezeljük. Javasoljuk, hogy határozzunk meg hosszútávú fejlesztési célokat, és erre külön tartalékot hozunk létre.

Adósságállomány, finanszírozás

Annak ellenére, hogy Veresegyház adóerő-képességben mindig is a magas adóbevétellel rendelkező települések élmezőnyébe tartozott, a lehetőségeinkhez képest nagyobb lábon éltünk. Az önkormányzati szektor a 2000-es években is már forrásszűkében szenvedett, így a települések részben működési és fejlesztési igényeiket eladósodással finanszírozták. Veresegyház már ekkor is a szorgos hangya helyett a felelőtlen tücsök mentalitását követve a 15 000 főt meghaladó városok rangsorában Esztergomot és Hódmezővásárhelyet követő harmadik legeladósodottabb település címét nyerte el. Az önkormányzati rendszer, és különösen a hozzánk hasonlóan súlyosan eladósodott települések a 2010-es évekre már működési zavarokkal, finanszírozási problémákkal küszködtek. A 2013-as önkormányzati adósságkonszolidáció keretében a közel 7,2 milliárdra duzzadt adósságállományunkat vállalta át a központi költségvetés.

A korábbi időszak hibáiból azonban nem a felelősségteljes gazdálkodás szükségességét tanultuk meg, hanem azt, hogy jó eladósodni, mert majd úgy is lesz valahogy. Egy évtized alatt így újra 5 milliárdos adósságállományt halmoztunk fel. Ez az eladósodás azonban lényegesen különbözik a korábbi időszaktól. Egyrészt az önkormányzati szektor az adósságkonszolidációt követően nagyjából egyensúlyban működött, az önkormányzatok többsége felelős gazdálkodást folytatott, kivéve néhány hozzánk hasonló települést. Másrészt a stabilitási törvény és egyéb jogszabályok is megnehezítették az önkormányzatok hitelfelvételét, eladósodását. A likviditási (éven belüli) hitelek kivételével kizárólag kormányzati engedéllyel vehet fel hitelt az önkormányzat. További korlátja az eladósodásnak az, hogy a hitelhez kapcsolódó tárgyévi fizetési kötelezettség (tőketörlesztés, kamattörlesztés) nem haladhatja meg az önkormányzat működési bevételeinek az 50%-át.

Veresegyház sosem volt szabálykövető település... *A Stabilitási törvényt úgy játszottuk ki, hogy a hosszú távú hiteleinket éven belüli likviditási hitelnek álcáztuk. Az év első napján felvettük, majd az utolsó nap visszafizettük, természetesen újra likviditási hitelből. Túl azon, hogy ez a*

jogszabály nyílt megkerülése, drága is. Különösen drága, ha nem a szolgáltatók versenyéből a legkedvezőbb ajánlatot választjuk, hanem a baráti szolgáltatót.

2021-ben előre menekülésként, kormányzati engedéllyel 3 milliárd forint hosszú távú, 10 éves hitelt vett fel a város. Hiba volt azonban, hogy az alacsony kamatkörnyezet ellenére a fix kamatozás helyett változó kamatozású (féléves kamatperiódusú) hitelt választott a képviselő-testület. Az elmúlt évek elszálló kamatai súlyos finanszírozási teherré alakultak. A 2023-as költségvetés előirányzatában már a hitelek folyó évi adósságszolgálatára 677 millió forint volt. Több alkalommal is a képviselő-testület elé került a változó kamatozású hitel fix kamatozású hitellel történő kiváltása, de meglátásunk szerint amíg a kamatok csökkenő tendenciát mutatnak, ez nem jelentene megtakarítást.

Érthetetlen azonban, hogy milyen megfontolás alapján állapotott meg az önkormányzat (képviseelő-testületi támogatással) a 700 milliós, fix kamatozású Travill Invest Zrt. hitelünk esetében a fix kamatszint megemeléséről. Fix kamatozású hitel esetén a kamatkörnyezet változása a hitelező (Travill) kockázati körébe tartozik. Ahogyan a városunk viselte a változó kamatozás hátrányait, ugyanúgy a Travillnak is viselnie kellett volna a szerződésben vállalt kötelezettségének a terheit. Ez egy pénzügyi szolgáltató esetében (mint a Travill), amely tevékenységéből eredően szakmai szereplőként a pénzügyi kockázatok megítélésében és kezelésében jártasabb, mint egy önkormányzat, még alapvetőbb elvárás lett volna.

A hitelkonszolidációban a szerencse mellénk állt. A 2023-as rendkívüli iparűzési adóbevétel lehetővé tette a problémás Travill hitel és a K&H Bank folyószámlahitel és egyéb rossz hiteleink visszafizetését. Jelenlegi adósságterhünk a 3 milliárdos hitel tőkerésze, ami jelenleg nagyjából 2,7 milliárd forint.

A jövőben különös figyelmet kell fordítanunk a pénzügyi egyensúly fenntartására. Folytatni kell a hitelállomány leépítését. Hitelt a jövőben csak megfelelően előkészített projekthez, alapos megtérüleselemzést követően, transzparens módon kiválasztott konstrukcióban szabad felvenni.

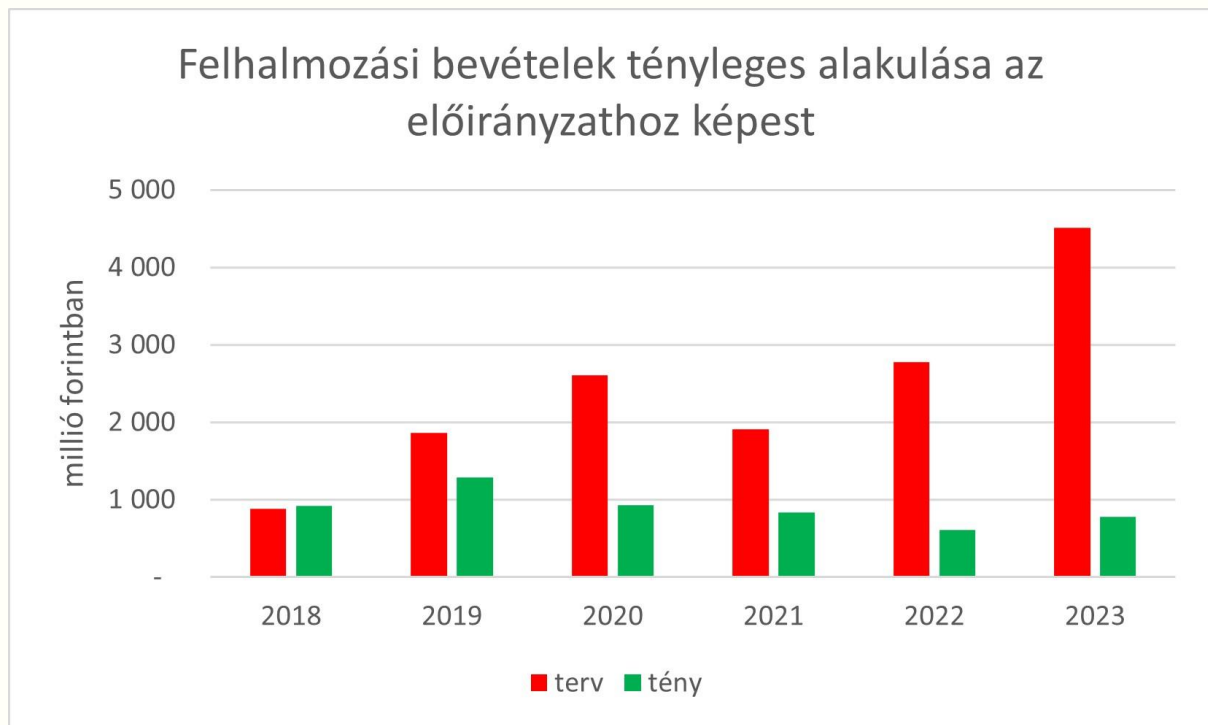
Átláthatóság

Az önkormányzatiság, a közpénzzel való felelős gazdálkodás egyik legfontosabb feltétele a transzparencia. Azt gondoljuk, hogy mindenképp a munkánk eredményének tekinthetjük, hogy ezen a téren látunk némi javulást, de még így is számos probléma azonosítható.

A korábbi évek költségvetései nem adtak valós képet a város gazdálkodásáról.

Ahogy azt már említettük, a Stabilitási törvény előírásai szerint az önkormányzat saját bevételeinek a felét nem haladhatja meg az adott évi adósságszolgálatára (tőke és kamattörlesztése). A túlzott mértékű eladósodás miatt ennek a feltételnek a város költségvetése sok éve nem felel meg. Annak érdekében, hogy formálisan elfogadható legyen

a költségvetés, manipulálni kellett azt: önkormányzat saját bevételeit a valóságnál sokkal magasabb szinten tüntette fel.



Látható, hogy a költségvetés helyzetének romlásával együtt dinamikusan nő a manipulált összeg, egyre nagyobb számot kellett a költségvetésben erre a sorra beírni a látszólagos egyensúly igazolásához. A valóság ezzel szemben egy stagnáló, enyhén csökkenő tendenciájú felhalmozási bevételt mutat.

A zömében ingatlanértékesítésekből származó bevétel – ahogy az ábra is mutatja – a múltbéli adatokból egy jól előre jelezhető érték. Ennek a többszörösét meghaladó költségvetési tétel kizárólag a manipuláció célját szolgálta.

Határozott álláspontunk, hogy ez a gyakorlat sérti a Stabilitási törvény előírásait, így jogszabálysértő. Ezen túl sérti az önkormányzatiságra vonatkozó alapelveket is, hiszen nem nyújt valós képet az önkormányzat gazdálkodásáról. Ezzel nemcsak a felügyeleti szerveket (kormányhivatal, számvevőszék) tévesztették meg, de a város lakosságát is. Elfogadhatatlan, hogy ennek a gyakorlatnak a támogatója volt a képviselő-testület és az önkormányzat bizottságainak többsége is.

Olyan képviselőkre, bizottsági tagokra van szükségünk, akik elkötelezettek az átlátható, racionális gazdálkodás mellett

Vízió, zéró bázisú költségvetés

A költségvetési gazdálkodásból, transzparencia hiányából látható, hogy a város gazdálkodása nem átlátható, esetleges, fenntarthatatlan. A jövő nem lehet a múlt folytatása, lényeges változtatásra van szükség a gazdálkodás területén.

Azt gondoljuk, hogy szükséges a költségvetés két nagy elemének, a működési és felhalmozási költségvetések még pontosabb szétválasztása. A működési költségvetés alapvetően a városüzemeltetéshez kapcsolódó folyamatos bevételek és kiadások halmaza. Ezt részben külső tényezők (állami támogatás mértéke, adóbevételek stb.) határozzák meg, melyekre korlátozott a város ráhatása. Kiadási oldalon is a kötelező, illetve az önként vállalt feladatok költsége elég determinált.

A felhalmozási költségvetés azonban a jövőt szolgálja. Tartalmazza a beruházásokat és a felújításokat, valamint ezek részbeni forrását (nagyreszt az ingatlanértékesítésekből származó bevételeket). Úgy látjuk, hogy a legnagyobb esetlegesség és problémák ezen a téren vannak. Azonnali beavatkozásokra van szükség. Az önkormányzat nem rendelkezik vízióval, nem mond semmit arról, hogy milyen városban szeretnénk, fogunk élni 5–10–25 év múlva. Nincsenek konkrét célok, csak néhány álom. Álmokból viszont túlságosan is sok, mindenfajta prioritizálás nélkül...

Végtelenségig sorolhatnánk azokat a programokat, amelyekre a városvezetés ilyen álmokként tekintett: termálfürdő, könyvtár, színház stb. Ezek tervezgetésére, áttervezésére már elköltöttünk több száz millió forintot az elmúlt években, de belátható időn belül egyik sem, és pláne nem a terveknek megfelelően fog megvalósulni. Ez sajnos kidobott pénz, elpocsékolt erőforrás volt.

Meggyőződésünk, hogy a hatékony gazdálkodás vízióalkotással kezdődik. Közösségi közmegegyezés szükséges arról, hogy milyen irányba fejlődjön tovább a város. Ehhez szükséges rendelni a stratégiai célokat, a nagyobb beruházási terveket. Ezeket prioritizálni kell, átlátható költségbecslést készíteni hozzá. Ezt követően lehet csak a költségvetési forrásokat megkeresni hozzá, tekintettel a város hosszú távú működésének biztonságára. Ez jelentős szemléletbeli változást igényel a korábbi gyakorlathoz képest.

Meggyőződésünk, hogy a már elfogadott beruházási és felújítási költségvetési tételek esetén is át kell gondolni, hogy mennyi pénzre van szükség a beruházás megvalósításához, befejezéséhez, és annak esetlegesen többéves hatását (pl. működtetés, felújítások) is figyelembe kell venni a költségvetés tervezésénél. Minden új cél, program pedig csak úgy kerülhet be a költségvetésbe, úgy költhetünk rá, ha annak a befejezéséhez a forrásokat is megbízhatóan hozza tudjuk rendelni.

Úgy látjuk, hogy legkésőbb a 2026-os költségvetés tervezésénél a működési költségvetést is a zéró alapú költségvetési szemlélettel kell megalkotni. Minden kötelező és önként vállalt

feladatot minden költségvetési intézményben újra kell gondolni. Nem a múltbéli adatokból, valamiféle költségvetési hagyományból vagy a maradékelvből kell kiindulni. Fel kell mérni, hogy az adott tevékenységhez valójában mennyi pénzre van szükség, minden költségvetési kiadást meg kell vitatni, és ennek megfelelően kell racionalizálni a költségvetést, hatékonyabbá tenni a működést.

Közösségi költségvetés

Hazánkban már számos önkormányzat a közösségi költségvetés elveinek figyelembevételével tervezi meg gazdálkodását. Meggyőződésünk, hogy a választott képviselőkön keresztül gyakorolt demokrácia nem teljes értékű; szükséges, hogy a helyi közösség közvetlenül is döntsön környezete fejlesztéséről. A helyi költségvetés egy meghatározott részét biztosítani kell a lakossági és civil szervezetek által kezdeményezett programok megvalósításra. A civil ötleteket még a költségvetés tervezési fázisában lehet eljuttatni a városvezetés részére, majd ennek vizsgálatát, költségbecslését követően szavazással lehet priorizálni az ötletek között. A legtöbb szavazatot kapó projektek közül az előre meghatározott költségvetési rész által finanszírozható projekteket az önkormányzat a javaslattevőkkel együttműködésben megvalósítja.

PROGRAMUNK MEGVALÓSÍTÁSÁNAK IDŐ- ÉS KÖLTSÉGKERETE

Programunk ütemezését, és a megvalósításához szükséges pénzügyi források mértékét, lehetőségeit a társadalmi véleményeztetést követően, a dokumentum véglegesítése során áll módunkban meghatározni.

Kelt.: Veresegyház, 2024. március 1.

A Távírózsa Programot készítették:



Dr. Vaszkó Szabolcs



Dr. Tatár Sándor PhD



Rekvényi László

A Tavirózsa Egyesület célja a fenntartható fejlődés megteremtése
Veresegyházon és térségében.

Jelöltjeink vállalják és készen állnak arra, hogy ennek szellemében a

“VÍZIÓ A XXI. SZÁZADI VERESEGYHÁZRÓL”

című programot megvalósítsák.

*Hogy mikor és milyen arányokban sikerül ezt megtennünk, az már nemcsak
rajtunk múlik, hanem a választókon – azaz Önökön, Rajtatok is!*

Kérjük, támogassa egyesületünk Programját adományával!



Adószámunk: 18672356-1-13

RENDELKEZŐ NYILATKOZAT A BEFIZETETT ADÓ 1 SZÁZALÉKÁRÓL

A támogatásokat az alábbi számlaszámunkra (MBH Bank) is várjuk:

66000011-11038621

Kérjük, hogy a közlemény mezőben tüntesse fel, hogy “adomány”.
Amennyiben a nevét is megadja itt, kiemelt támogatóként fel fogjuk tüntetni
azt kommunikációnk során. **Egyesületünk a támogató vállalkozóknak,
vállalkozásoknak adókedvezményre jogosító igazolást állít ki.**

**A Veresi Hírek című
lapunk itt érhető el:**



**A „Válassz Veresegyház –
2023-24” c. Facebook
oldalunk itt érhető el:**



**Jelen Tavirozsa Program
itt érhető el:**



Kapcsolat

Hivatalos [Facebook oldal](#), [honlap](#) és [Youtube csatorna](#)

Telefon: 06 28 631 446

E-mail: tavirozsa1996@gmail.com